



PREFEITURA DE

**São José**  
**do Norte**  
Diálogo e Desenvolvimento

**Secretaria Municipal de**  
**Obras e Urbanismo**

## RELATÓRIO DE PROJETOS DE ENGENHARIA

JULHO/2025

### OBRA DE CONSTRUÇÃO DA QUADRA POLIESPORTIVA DE BUJURU NO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO NORTE – RS

- **OBJETO DO PROJETO:** Construção de uma quadra poliesportiva em Bujuru.
- **NOME DO CONTRATADO:** ELTON COSTA DOS SANTOS JUNIOR – CONSTRUTORA – EIRELI
- **ANO DO PROJETO:** 2021
- **NÚMERO DO PROCESSO LICITATÓRIO:** PA 609/2021
- **LOCAL DE EXECUÇÃO DO PROJETO:** Rua Álvaro Costa esquina com a Rua Maestro João Batista Palladino-Quadra VB06, Bujuru.
- **ORIGEM DO RECURSO:** Emenda parlamentar indicado pelo Deputado Federal Henrique Fontana.
- **VALOR INICIAL DO CONTRATO:** R\$ 274.469,05
- **VALOR ADITADO (SE HOVER):** R\$ 5.871,95
- **PRAZO DE EXECUÇÃO DA OBRA:** 120 dias.
- **DATA DE INÍCIO DO PROJETO:** 07/2023
- **ETAPA:** Obra na fase de finalização. Aguardando pedido de medição e aguardando justificativa para pedido de mais prazo para conclusão, caso necessidade.
- **PERCENTUAL CONCLUÍDO:** 77,64%
- **DATA DE FINALIZAÇÃO DO PROJETO (COM OS ADITIVOS DE PRAZO):** 06/2025
- **OBS:** Obra em andamento.

### OBRA DE CONSTRUÇÃO DA QUADRA POLIESPORTIVA APAE NO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO NORTE – RS

- **OBJETO DO PROJETO:** Construção de uma quadra poliesportiva da Associação de Pais e Filhos-APAE.
- **NOME DO CONTRATADO:** ELTON COSTA DOS SANTOS JUNIOR – CONSTRUTORA – EIRELI
- **ANO DO PROJETO:** 2021
- **NÚMERO DO PROCESSO LICITATÓRIO:** PA 604/2021
- **LOCAL DE EXECUÇÃO DO PROJETO:** Rua 16 de Julho, 130- Quadra C37, Centro.
- **ORIGEM DO RECURSO:** Emenda parlamentar indicado pelo Deputado Federal Pedro Westphalen.
- **VALOR INICIAL DO CONTRATO:** R\$ 272.123,272.
- **VALOR ADITADO (SE HOVER):**
- **PRAZO DE EXECUÇÃO DA OBRA:** 150 dias
- **DATA DE INÍCIO DO PROJETO:** 08/2023
- **ETAPA:** Obra na fase final, aguardando finalização das calhas do pluvial do telhado e processos de pagamentos em andamento.
- **PERCENTUAL CONCLUÍDO:** 97,27%
- **DATA DE FINALIZAÇÃO DO PROJETO (COM OS ADITIVOS DE PRAZO):** 07/2025
- **OBS:** Obra em andamento.



PrefeituraSJN



prefeiturasaosedonorte



smou@saojosedonorte.rs.gov.br



www.saojosedonorte.rs.gov.br



0800 090 1073 (R 245)



Rua Edgardo Pereira Ve  
n° 635 Bairro Tamandar





PREFEITURA DE

**São José  
do Norte**  
Diálogo e Desenvolvimento**Secretaria Municipal de  
Obras e Urbanismo**

**OBRA DE REFORMA DE PARTE INTEGRANTE DO ESF BUJURU (AUDITÓRIO)-MUNICÍPIO DE  
SÃO JOSÉ DO NORTE – RS**

- **OBJETO DO PROJETO:** Reforma da parte integrante do auditório do ESF Bujuru.
- **NOME DO CONTRATADO:** DSD CONSTRUÇÕES. RH E SRL TERCEIRIZADO LTDA.
- **ANO DO PROJETO:** 2024
- **NÚMERO DO PROCESSO LICITATÓRIO:** PA 54/2024
- **LOCAL DE EXECUÇÃO DO PROJETO:** Bujuru.
- **ORIGEM DO RECURSO:** Recursos Próprios.
- **VALOR INICIAL DO CONTRATO:** R\$ 200.522,62.
- **VALOR ADITADO (SE HOUVER):** 5.429,89
- **PRAZO DE EXECUÇÃO DA OBRA:** 90 dias
- **DATA DE INÍCIO DO PROJETO:** 04/2024
- **ETAPA:** Ficaram faltando alguns itens para a finalização da obra que a Empresa executora não foi realizar, em vista disso, teve quebra de contrato.
- **PERCENTUAL CONCLUÍDO:** 92,46%
- **DATA DO FIM DO PROJETO:** 07/2024
- **OBS:** Obra paralisada, com rescisão de contrato.

**OBRA DO CREAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO NORTE – RS**

- **OBJETO DO PROJETO:** Obra de Reforma para nova cede do CREAS.
- **NOME DO CONTRATADO:** DSD CONSTRUÇÕES. RH E SRL TERCEIRIZADO LTDA.
- **ANO DO PROJETO:** 2024
- **NÚMERO DO PROCESSO LICITATÓRIO:** PA 55/2024
- **LOCAL DE EXECUÇÃO DO PROJETO:** Anexos da Secretaria de Obras.
- **ORIGEM DO RECURSO:** Convênio Programa Avançar SUAS/RS.
- **VALOR INICIAL DO CONTRATO:** R\$ 365.551,17
- **VALOR ADITADO (SE HOUVER):**
- **PRAZO DE EXECUÇÃO DA OBRA:** 150 dias
- **DATA DE INÍCIO DO PROJETO:** 04/2024
- **ETAPA:** Obra paralisada, com quebra de contrato.
- **PERCENTUAL CONCLUÍDO:** 28,76%
- **DATA DO FIM DO PROJETO:** 02/2025
- **OBS:** Obra paralisada, com rescisão de contrato. Aguardando processo da nova licitação.

**OBRA DE PAVIMENTAÇÃO DA RUA DARCI RODRIGUES SARAIVA – RS**

- **OBJETO DO PROJETO:** Pavimentação da Rua Darci Rodrigues Saraiva.
- **NOME DO CONTRATADO:** ELTON COSTA DOS SANTOS JUNIOR – CONSTRUTORA – EIRELI.
- **ANO DO PROJETO:** 2024
- **NÚMERO DO PROCESSO LICITATÓRIO:** PA 55/2024
- **LOCAL DE EXECUÇÃO DO PROJETO:** Na própria rua citada.
- **ORIGEM DO RECURSO:** Recurso indicado pelo Dep. Afonso Motta através do Programa 5600020230010 - Programa 2219 -



PrefeituraSJN



prefeiturasaosedonorte



smou@saojosedonorte.rs.gov.br



www.saojosedonorte.rs.gov.br



0800 090 1073 (R 245)

Rua Edgardo Pereira Ve  
nº 635 Bairro Tamandar



PREFEITURA DE

**São José  
do Norte**  
Diálogo e Desenvolvimento

**Secretaria Municipal de  
Obras e Urbanismo**

Ação 00T1 - Apoio a Política Nacional de Desenvolvimento Urbano Voltado a Implantação e Qualificação Viária.

- **VALOR INICIAL DO CONTRATO:** R\$ 363.534,26
- **VALOR ADITADO (SE HOVER):** R\$ 59.297,71
- **PRAZO DE EXECUÇÃO DA OBRA:** 90 dias
- **DATA DE INÍCIO DO PROJETO:** 07/2024
- **ETAPA:** Obra na fase de finalização.
- **PERCENTUAL CONCLUÍDO:** 95,47%
- **DATA DE FINALIZAÇÃO DO PROJETO (COM OS ADITIVOS DE PRAZO):** 07/2025
- **OBS:** Obra em andamento.

#### OBRA DE PAVIMENTAÇÃO DA INTERPRAIAS E RUA 3 PRAIA – RS

- **OBJETO DO PROJETO:** Obra de pavimentação das referidas ruas.
- **NOME DO CONTRATADO:** ELTON COSTA DOS SANTOS JUNIOR – CONSTRUTORA – EIRELI.
- **ANO DO PROJETO:** 2024
- **NÚMERO DO PROCESSO LICITATÓRIO:** PA 41/2024
- **LOCAL DE EXECUÇÃO DO PROJETO:** Nas ruas citadas.
- **ORIGEM DO RECURSO:** recurso através do Programa Pavimenta RS II.
- **VALOR INICIAL DO CONTRATO:** R\$ 2.115.500,00.
- **VALOR ADITADO (SE HOVER):** R\$ 501.394,39
- **PRAZO DE EXECUÇÃO DA OBRA:** 150 dias
- **DATA DE INÍCIO DO PROJETO:** 06/2024
- **ETAPA:** Obra na fase de pavimentação.
- **PERCENTUAL CONCLUÍDO:** 68,38%
- **DATA DE FINALIZAÇÃO DO PROJETO (COM OS ADITIVOS DE PRAZO):** 09/2025
- **OBS:** Obra em andamento.

#### OBRA DE CONSTRUÇÃO DO ATRACADOURA DA AMBULANCHA – RS

- **OBJETO DO PROJETO:** Pavimentação da Rua Darci Rodrigues Saraiva.
- **NOME DO CONTRATADO:** ELTON COSTA DOS SANTOS JUNIOR – CONSTRUTORA – EIRELI.
- **ANO DO PROJETO:** 2024
- **NÚMERO DO PROCESSO LICITATÓRIO:** PA 832/2024
- **LOCAL DE EXECUÇÃO DO PROJETO:** Na Rua Álvaro Costa, Hidroviária.
- **ORIGEM DO RECURSO:** Recursos da suspensão do pagamento de financiamentos junto à Caixa Econômica Federal.
- **VALOR INICIAL DO CONTRATO:** R\$ 263.407,02
- **VALOR ADITADO (SE HOVER):**
- **PRAZO DE EXECUÇÃO DA OBRA:** 90 dias.
- **DATA DE INÍCIO DO PROJETO:** 12/2024.



PrefeituraSJN



prefeiturasaosedonorte



smou@saojosedonorte.rs.gov.br



www.saojosedonorte.rs.gov.br



0800 090 1073 (R 245)



Rua Edgardo Pereira Ve  
nº 635 Bairro Tamandar





PREFEITURA DE

**São José  
do Norte**  
Diálogo e Desenvolvimento

**Secretaria Municipal de  
Obras e Urbanismo**

- **ETAPA:** A Obra ainda está aguardando início, pois ainda não teve autorização para começar, devido a precisar esperar a troca de local da atracação da lancha da ambulância, visto que a obra impedirá a atracação da mesma.
- **PERCENTUAL CONCLUÍDO:** 0%
- **DATA DO FIM DO PROJETO:** (data a ser reprogramada)/2025.
- **OBS:** Obra aguardando início, paralisada.

#### OBRA DE IMPLEMENTAÇÃO DE CICLOVIA, CALÇADA E CANTEIRO LATERAL – RS

- **OBJETO DO PROJETO:** Implementação de ciclovia, calçada e canteiro lateral ao acesso do portão 03 do EBR.
- **NOME DO CONTRATADO:** ELTON COSTA DOS SANTOS JUNIOR – CONSTRUTORA – EIRELI.
- **ANO DO PROJETO:** 2024
- **NÚMERO DO PROCESSO LICITATÓRIO:** PA 334/2024
- **LOCAL DE EXECUÇÃO DO PROJETO:** Portão 03 de acesso ao EBR.
- **ORIGEM DO RECURSO:** Recurso indicado pelo Dep. Alexandre Lindenmeyer através do Programa 2219 - Ação 00T1 - Apoio a Política Nacional de Desenvolvimento Urbano Voltado à Implantação e Qualificação Viária.
- **VALOR INICIAL DO CONTRATO:** R\$ 405.991,15.
- **VALOR ADITADO (SE HOVER):**
- **PRAZO DE EXECUÇÃO DA OBRA:** 90 dias.
- **DATA DE INÍCIO DO PROJETO:** 04/2025.
- **ETAPA:** A Obra em andamento, aguardando novas medições.
- **PERCENTUAL CONCLUÍDO:** 0,65%
- **DATA DO FIM DO PROJETO:** 07/2025.
- **OBS:** Obra em andamento.

#### OBRA DE AMPLIAÇÃO DA SEDE DOS BOMBEIROS DE SÃO JOSÉ DO NORTE – RS

- **OBJETO DO PROJETO:** Obra de reforma e ampliação da sede dos bombeiros.
- **NOME DO CONTRATADO:** ELTON COSTA DOS SANTOS JUNIOR – CONSTRUTORA – EIRELI.
- **ANO DO PROJETO:** 2025
- **NÚMERO DO PROCESSO LICITATÓRIO:** PA 151/2025
- **LOCAL DE EXECUÇÃO DO PROJETO:** Sede dos Bombeiros, Rua Marechal Deodoro, 183, Centro.
- **ORIGEM DO RECURSO:** Recurso FUNREBOM.
- **VALOR INICIAL DO CONTRATO:** R\$ 243.900,00.
- **VALOR ADITADO (SE HOVER):**
- **PRAZO DE EXECUÇÃO DA OBRA:** 90 dias.
- **DATA DE INÍCIO DO PROJETO:** 06/2025.
- **ETAPA:** A Obra iniciada, aguardando primeiras medições.
- **PERCENTUAL CONCLUÍDO:** 0%
- **DATA DO FIM DO PROJETO:** 09/2025.
- **OBS:** Obra iniciada.



PrefeituraSJN



prefeiturasaosedonorte



smou@saojosedonorte.rs.gov.br



www.saojosedonorte.rs.gov.br



0800 090 1073 (R 245)



Rua Edgardo Pereira Ve  
n° 635 Bairro Tamandar





PREFEITURA DE

**São José  
do Norte**  
Diálogo e Desenvolvimento

**Secretaria Municipal de  
Obras e Urbanismo**

OBRA DE AMPLIAÇÃO DO CEMITÉRIO DA CAPELA – RS

- **OBJETO DO PROJETO:** Obra de Ampliação dos túmulos e construção de banheiros e átrio de despedida no cemitério.
- **NOME DO CONTRATADO:** BV MOTA SERVIÇOS.
- **ANO DO PROJETO:** 2025
- **NÚMERO DO PROCESSO LICITATÓRIO:** PA 103/2025
- **LOCAL DE EXECUÇÃO DO PROJETO:** Cemitério da Capela.
- **ORIGEM DO RECURSO:** Recursos não vinculados de impostos.
- **VALOR INICIAL DO CONTRATO:** R\$ 123.031,68.
- **VALOR ADITADO (SE HOVER):**
- **PRAZO DE EXECUÇÃO DA OBRA:** 180 dias.
- **DATA DE INÍCIO DO PROJETO:** 04/2025.
- **ETAPA:** A Obra em andamento, na fase de construção do estrutural dos túmulos, banheiro e átrio, além do assentamento de alvenaria.
- **PERCENTUAL CONCLUÍDO:** 34%
- **DATA DO FIM DO PROJETO:** 10/2025.
- **OBS:** Obra em andamento.

JULIANA TREICHA TOLEDO  
ENGENHEIRO CIVIL / CREA RS229060  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO NORTE - SMOU



PrefeituraSJN



prefeiturasaosedonorte



smou@saojosedonorte.rs.gov.br



www.saojosedonorte.rs.gov.br



0800 090 1073 (R 245)



Rua Edgardo Pereira Ve  
nº 635 Bairro Tamandar

